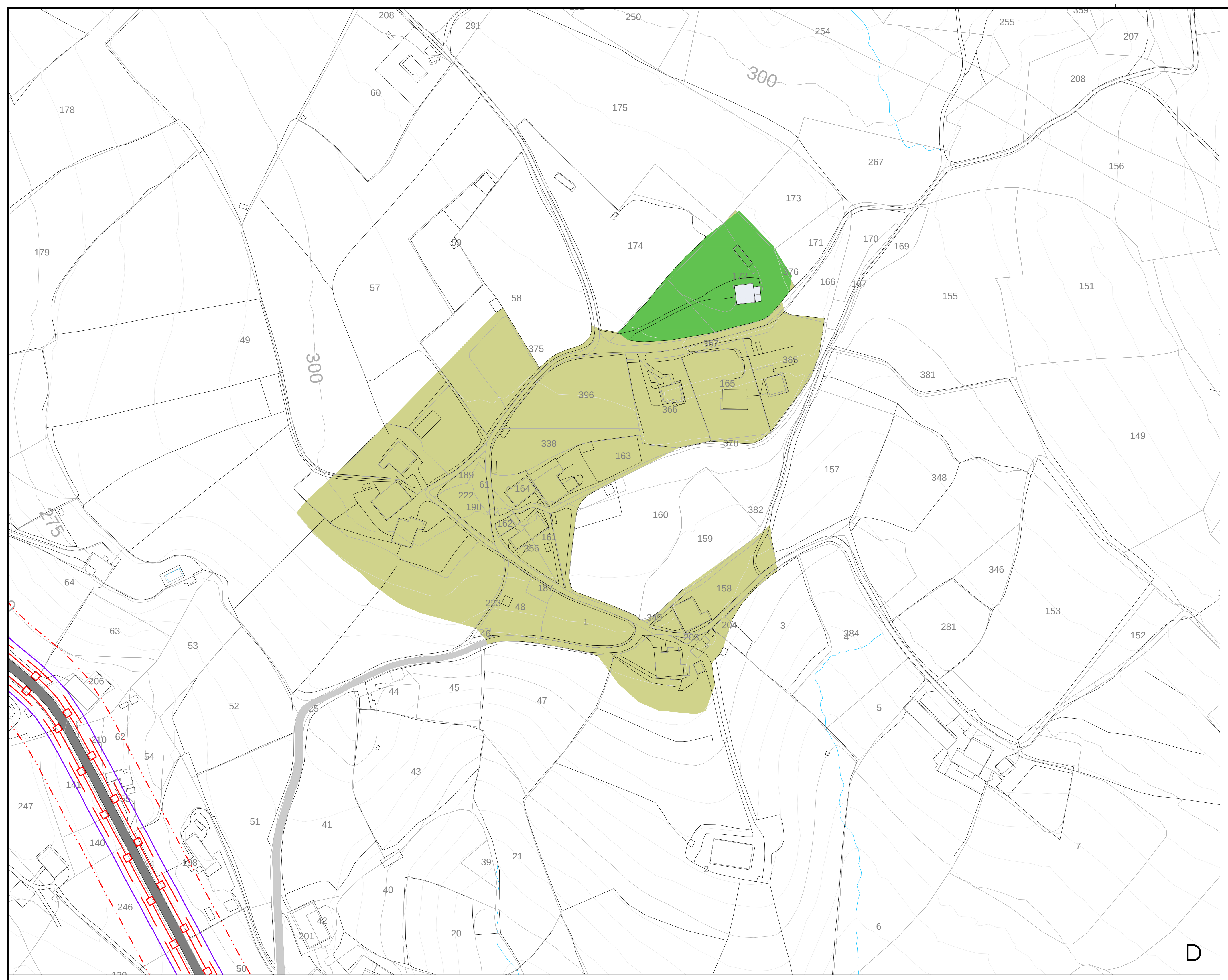
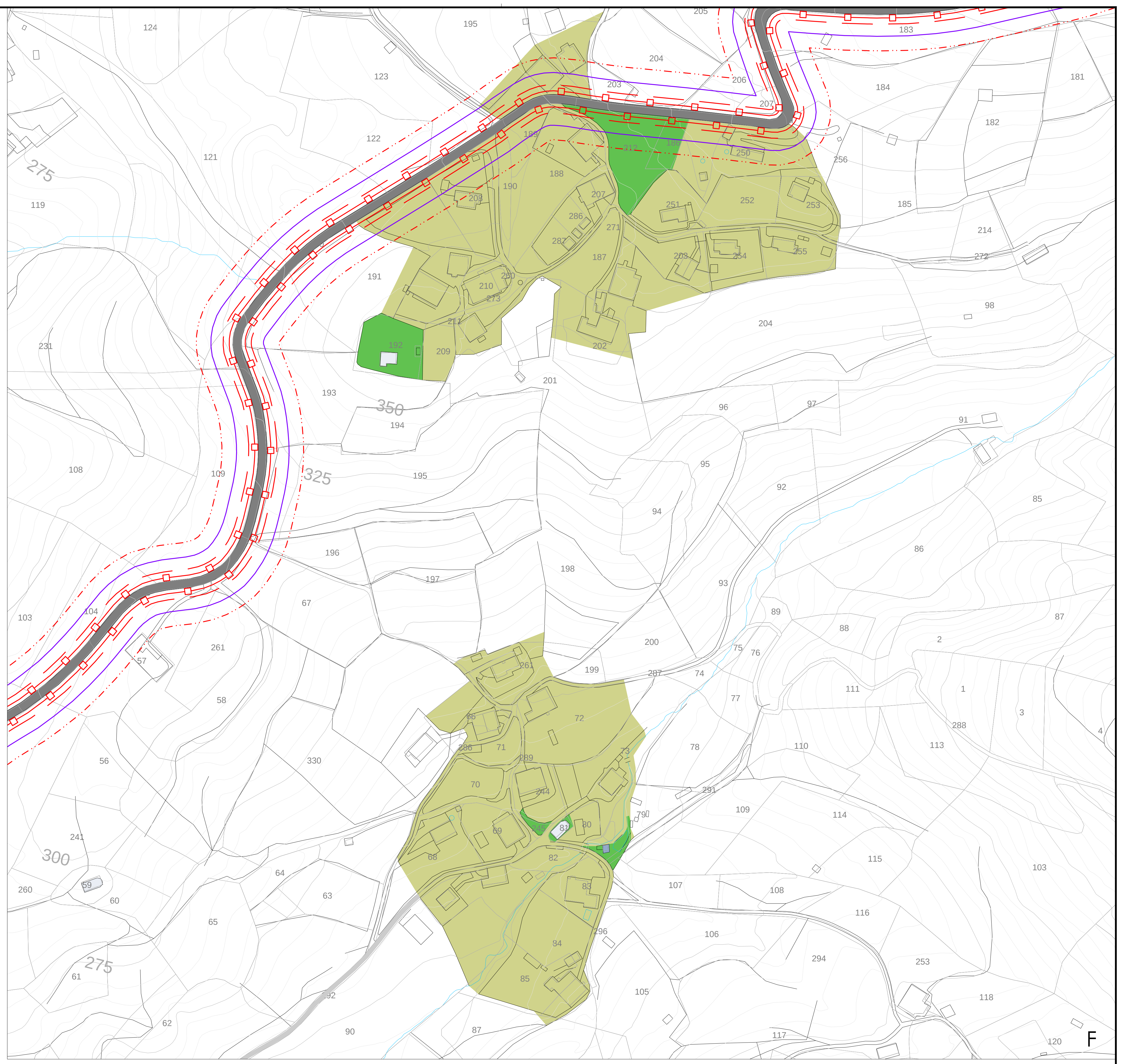
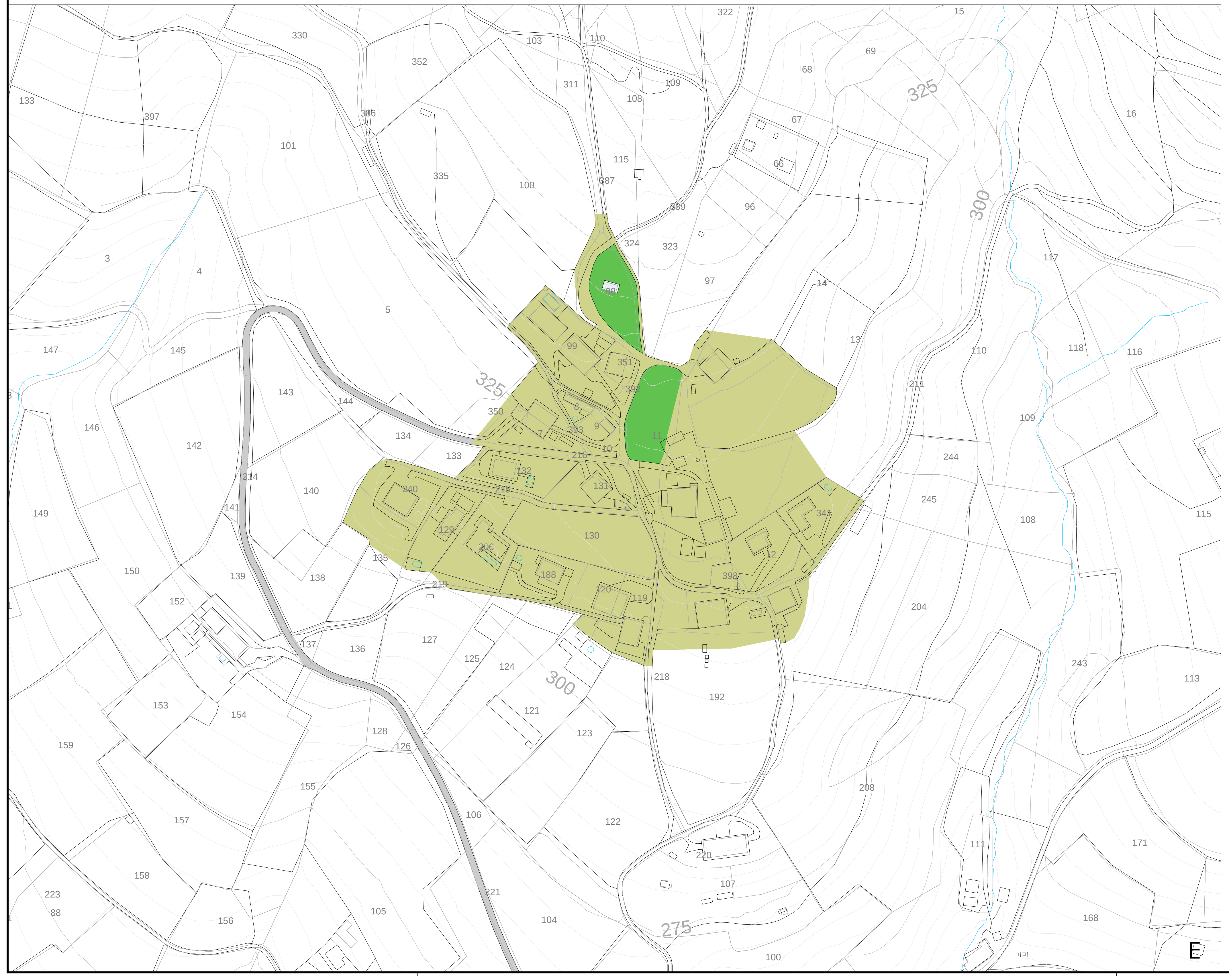
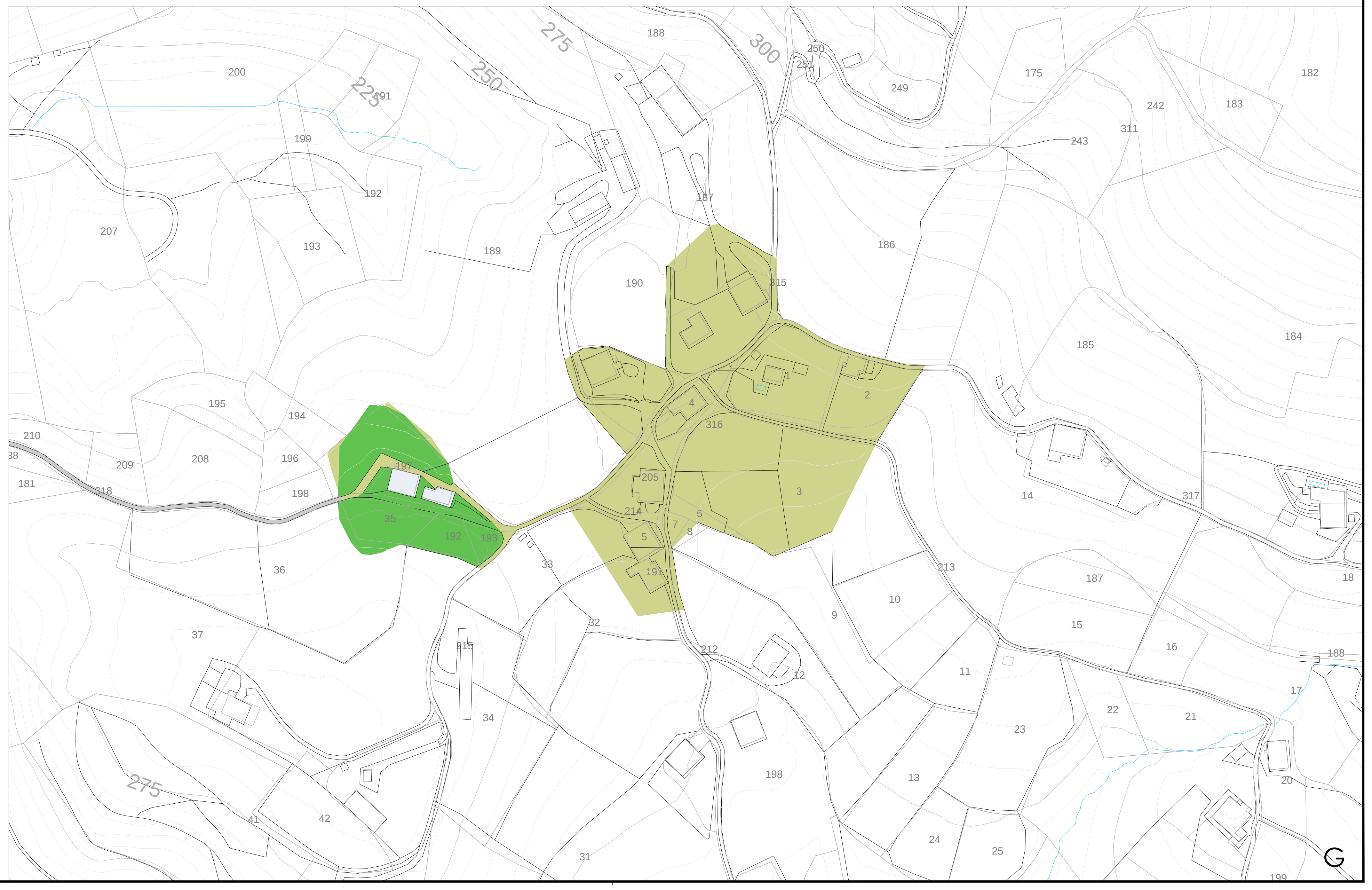


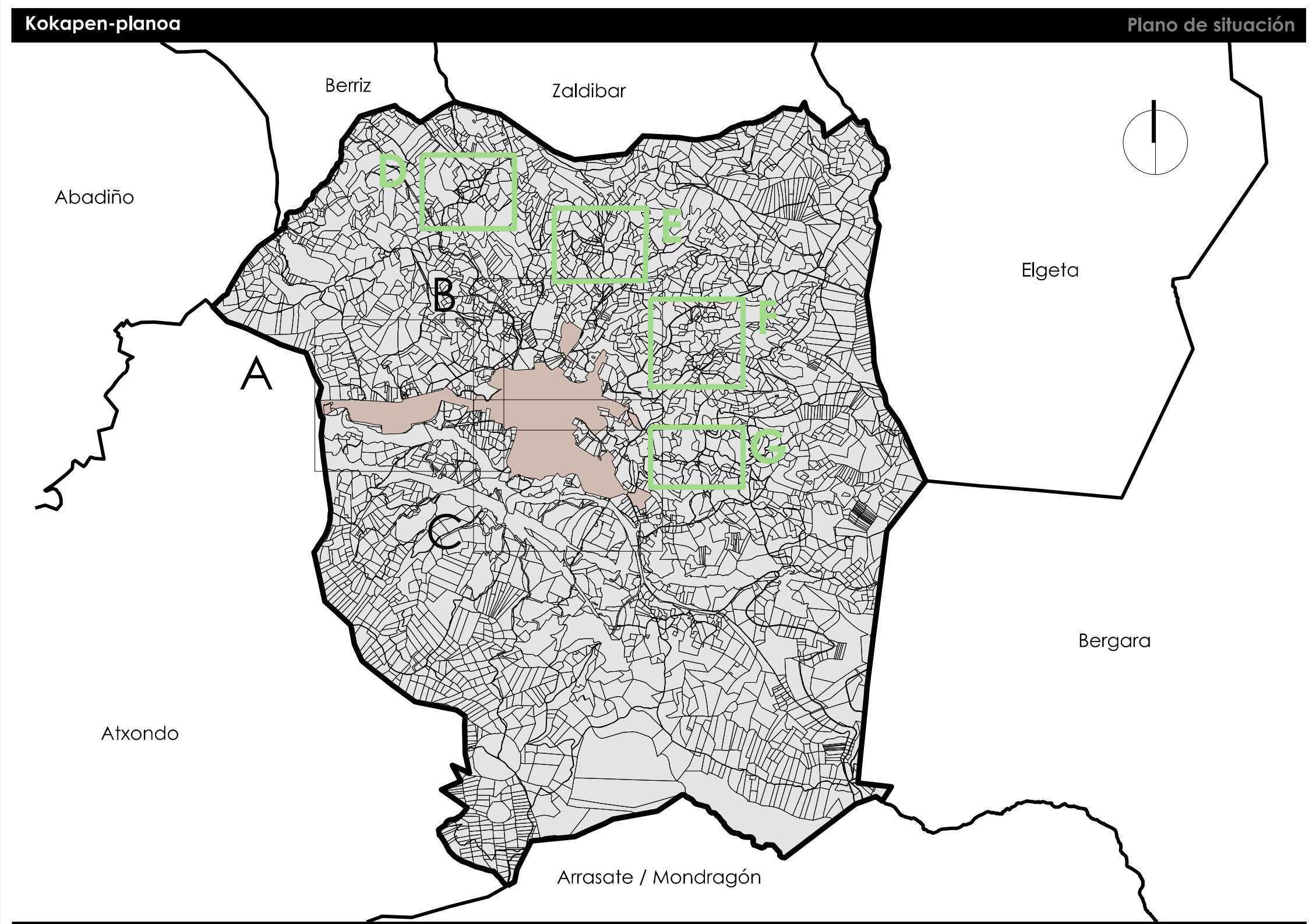






HIRIGUNEAK		**ZONAS URBANAS**
Hiri-lurzoruaren mugaketa	⬚	Suelo urbano - límite
Bizitegikoa	🟧	Residencial
Jarduera ekonomikoa	🟪	Actividad económica
Landaguneak	🟨	Núcleos rurales
ZUZPIDURAK		**DOTACIONES**
Espazio libreen sistema orokorra	🟩	Sistema general de espacios libres
Komunitate-ekipamenduko sistema okororra	🟦	Sistema general de equipamientos comunitarios
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	🟪	Sistema general de infraestructuras y servicios
ERREPIDEAK		**CARRETERAS**
Bide sistema orokorra Foru-eskumenekoa	⬛	Sistema general viario de competencia Foral
Bide sistema orokorra udal-eskumenekoa	▨	Sistema general viario de competencia municipal
Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	⬜	Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
MUGIKORTASUN ALTERNATIBOA		**MOVILIDAD ALTERNATIVA**
Bidegorria (egungoa)	━	Carril bici (existente)
Mugikortasun osasungarriko ardatzak	⬜	Ejes de movilidad saludable
TRENBIDE		**FERROCARRIL**
Trenbide sistema orokorra	🟫	Sistema general ferroviario
UR IBILGUAK		**CURSOS DE AGUA**
Sistema hidrauliko orokorra	🟦	Sistema general hidráulico
EKIPAMENDU PRIBATUKO GUNE OROKORRAK		**ZONA GENÉRICAS DE EQUIPAMIENTO PRIVADO**
Ekipamendu pribatua	⬜	Equipamiento privado
AFEKZIO-EREMUAK		**ZONAS DE AFECCIONES**
Errepideen afekzio-eremua. Bizkaiko Foru Aldundia		Zona de afección de carreteras. Diputación Foral de Bizkaia
Jabari publikoa-eremua	━	Zona de dominio público
Zortasun-eremua	╌	Zona de servidumbre
Eraikuntza-lerro	━	Línea de edificación
Afekzio-eremua	╌	Zona de afección
Errepideen afekzio-eremua. Gipuzkoako Foru Aldundia		Zona de afección de carreteras. Diputación Foral de Gipuzkoa
Babeseko zona	━	Zona de protección
Eraikuntzen zona	━	Zona de construcciones
Trenbidearen eragin-eremua		Zona de afección ferroviaria
Eragin-eremua	╌	Zona de afección
Zortasun-eremua	━	Zona de servidumbre

Kokapen-planoa Plano de situación



Udalerria Municipio

Elorrioko Udala Ayuntamiento de Elorrio

Udalerriaren kodea Código municipio	032 INE
Tresna Instrumento	Hiri Antolamenduko Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

Planoaren izena Nombre del plano

LURZORUAREN KALIFIKAZIO OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

Erreferentzia Referencia

Seriea Serie	Zenbakia Número	Eremua Ámbito	Arau-maila Rango normativo	Arau-izaera Carácter normativo	Eskala Escala	Lan-fasea Fase de trabajo
AE.2	2	DEFG	antolamendua ordenación	egituratzailea estructurante	A1 1/2.500 A3 1/5.000	Aurrerakina Avance

Erredaktore-taldea Equipo redactor

estudio de renovación y desarrollos urbanos
erdu@erdu.es
Bizkaia (Bilbo) 944 719 667
Navarra (Tajonar) 948 281 847

Paula Amuchastegui Moreno
Arkitekto hirigilea
Arquitecta urbanista
CSCAE: 650234

Jesús Luis Sola Jiménez
Abokatu hirigilea eta geografoa
Abogado urbanista y geógrafo
MICAP: 2471

Ikus-onetsia
Visado

Udalaren erreferentzia
Referencia municipal

Kalitate-ziurtagiria Certificación de calidad

Proiektuaren erreferentzia Referencia proyecto	Berrikuspen-zk. Nº de revisión	Berrikuspen-data Fecha de revisión	Arkitekto zuzendaria Arquitecta directora	Abokatu zuzendaria Letrado director	Egbinbidea Diligencia	Admin.-egintza Acto administrativo
0409	2	22-12-2025	Paula	Jesús		

Data Fecha

2026ko abuztua
Agosto 2026